



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за урбанизам
и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 47 19 F: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД

Примљено	05-10-2022
Број	
2219/1	

БРОЈ: 140-06-261/2022-01 ДАТУМ: 23.09.2022. године

На основу члана 45а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021) и чланова 37.-43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/2019) Комисија за јавни увид образована Решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине број 140-02-119/2020-01 од 20.11.2020. године на седници одржаној 22.09.2022. године, усвојила је

ИЗВЕШТАЈ

о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду
Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Изради Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ приступило се на основу Покрајинске скупштинске Одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ („Службени лист АПВ“, број 26/22).

Покрајинском скупштинском Одлуком о изради Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ подручје обухваћено оквирном границом Просторног плана која је предложена Материјалом за рани јавни увид обухвата део територије општине Пећинци: КО Купиново.

Саставни део ове Одлуке је Одлука Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ на животну средину, број: 140-501-319/2022-01 од 21.02.2022. године.

Носилац израде Просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине.

Обрађивач Просторног плана је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6, одговорни планер Лана Исаков, дипл.инж.архитектуре (лиценца број 100 0272 16).

ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА

На основу члана 45а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021) и чланова 37.- 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, број 32/2019) Материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ упућен је на рани јавни увид.

Оглас о излагању Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ у трајању од 15 дана, од 26.08.2022. године до 09.09.2022. године објављен је од стране Носиоца израде Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ у дневном листу „Дневник“, дана 26.08.2022. године.

Материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“: текстуални део и графички прилог 1 - „Граница просторног плана са планираном претежном наменом површина“ R - 1 : 50 000 био је изложен на рани јавни увид и доступан на увид заинтересованој јавности у:

- дигиталном облику на званичној интернет адреси Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине <http://www.ekourbarv.vojvodina.gov.rs>) и на
- званичној интернет страници Општине Пећинци и
- у аналогном облику у просторијама Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад.

Органи, организације, имаоци јавних овлашћења и друге институције, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту, планирање и уређење простора и изградњу објеката позвани су да дају услове, и друге податке од значаја за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“, и да исте доставе у току трајања раног јавног увида на адресу Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина број 16, 21000 Нови Сад.

Такође, правна и физичка лица су огласом позвана да доставе примедбе и сугестије на материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ у писаном облику на адресу Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина број 16, 21000 Нови Сад, у току трајања раног јавног увида.

У току трајања раног јавног увида у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ носилац израде Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ се писаним захтевом, сагласно члану 45а став 3 Закона о планирању и изградњи, обратио имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама ради прибављања услова и других података од значаја за израду планског документа.

До одржавања седнице на адресу Покрајинског секретаријата у току трајања раног јавног увида услове и мишљења су доставили:

1. Јавно комунално предузеће „Сава“ Пећинци,
2. Јавно предузеће „Комуналац“ у Руми,
3. Транснафта АД,
4. МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту,
5. Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије,
6. Јавно предузеће за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума,
7. Јавно предузеће „Водовод“ Рума,
8. Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица,
9. ЈП „Србијагас“,
10. Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Сектор за чистију производњу и одрживи развој,
11. Министарство пољопривреде, шумарства и воодривреде,
12. Покрајински секретаријат за привреду и туризам,
13. Републички хидрометеоролошки завод,
14. А1 Србија д.о.о.,
15. Јавно предузећа „Пошта Србије“ Београд.

У току трајања раног јавног увида , сугестије су доставили:

1. Општина Пећинци, Општинска управа, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове.

У току трајања раног јавног увида у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица доставио је обавештење о надлежности бр. 377-03/22-2 од 01.09.2022. године. ЈП „Војвоиднашуме“ Петроварадин електронским путем су доставили обавештење да ће услове издати у року од 30 дана.

Након завршеног раног јавног увида, дана 22.09.2022. године одржана је електронска седница Комисије за јавни увид на којој је разматран Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ као прва тачка дневног реда.

Констатовано је да у току раног јавног увида у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“, од стране институција овлашћених да утврђују услове за заштиту и уређење простора, нису пристигле примедбе, него услови и мишљења која немају карактер примедбе већ представљају податке о простору, као и сугестије и предлози за допуне и измене материјала достављене од стране заинтересованих корисника простора, које могу имати утицаја на планско решење.

Након дискусије донет је следећи

ЗАКЉУЧАК

Комисија констатује да нема посебних сугестија и смерница на материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“ који је био на раном јавном увиду.

Комисија је сагласна са сачињеним Извештајем о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Обедска бара“.

Комисија је става да Обрађивач на основу већ достављених услова и услова који ће бити достављени у року од 30 дана, и у складу са Законским решењима, започне израду Нацрта Просторног плана.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 140-031-172/2016-11 од 01.12.2016.године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

проф.др Дејан Ђорђевић

ЗАМЕНИЦА ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ

др Оливера Добривојевић

СЕКРЕТАРКА КОМИСИЈЕ

Мирјана Вашут, дипл.пр.планер

Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан

Људмила Јамушаков, дипл.инж.арх. – члан

Милан Стојков, дипл.инж.арх. – члан